

PLANTILLA ANÁLISIS DE PRECIOS

DE 101 A 300 PREDIOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PERIODO (MESES)	PRECIO UNITARIO (PU)	TOTAL
EQUIPO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO				
Jefe de Adquisiciones Prediales	1	6	15,000.00	90,000.00
Abogado #1	1	4	12,000.00	48,000.00
Abogado #2	1	4	12,000.00	48,000.00
Abogado #2	1	4	12,000.00	48,000.00
Ing. Civil, Geógrafo y/o Arquitecto #1	1	3	12,000.00	36,000.00
Ing. Civil, Geógrafo y/o Arquitecto #2				-
Ing. Civil, Geógrafo y/o Arquitecto #2				
Verificador Catastral #1	1	2	10,000.00	20,000.00
Verificador Catastral #2				
Ing. Agrónomo	1	3	12,000.00	36,000.00
Especialista en Topografía				-
Especialista Social				
Gastos Operativos del Equipo de Ejecución				
Beneficios sociales y seguros	1		136,920.00	136,920.00
Viaticos				
Personal profesional	7	5	3,000.00	105,000.00
OFICINA TÉCNICA DEL EQUIPO DE EJECUCIÓN				
Oficina Técnica de Atención (Detallar profesionales contemplados)				
Profesional o Apoyo #1(topografos)	2	3	5,500.00	33,000.00
Profesional o Apoyo #2(especialista predial)	1	4	5,500.00	22,000.00
Profesional o Apoyo #3(social)	1	4	5,500.00	22,000.00
Profesional o Apoyo #4 (ayudantes)	6	3	2,500.00	45,000.00
Profesional o Apoyo #5 (dibujantes cad)	6	4	4,500.00	108,000.00
Profesional o Apoyo #6 (asistentes social)	1	5	2,500.00	12,500.00
Gastos Operativos de la Oficina Técnica				
Beneficios sociales y seguros	1		101,850.00	101,850.00
Viaticos				
Personal profesional				
Personal Tecnico	4	3	2,200.00	26,400.00
Ayudantes	6	3	900.00	16,200.00
Gastos generados por el servicio(sunarp, y otros	1	1	108,000.00	108,000.00
Gastos Operativos de la Oficina Técnica	1		31,000.00	31,000.00
Alquiler de Camionetas	2	5	12,700.00	127,000.00
SUB TOTAL				1,220,870.00
GASTOS GENERALES	8%			97,669.60
UTILIDAD	7%			85,460.90
MONTO TOTAL SIN IGV				1,404,000.50
IGV 18%	18%			252,720.09
MONTO TOTAL INCLUIDO IGV				1,656,720.59